1992-2023

30

ANNIVERSARY

YU-ARCHITECTS

ACTIVITIES & WORKS

1992-2023

30 ANNIVERSARY

30年の歩み

1992

有限会社 遊建築設計社を東京都新宿に設立。
最初の個人住宅（H邸）の設計・管理。（東京都大田区）

1995

立川ブライダルビレッジのコンペティションにて採択。
設計コンセプト:「世界の邸宅で結婚式を」

2007

工務店ネットワーク「遊ベーシックデザインの会」を発足。
住宅会社向け設計ツール:
遊BASIC PLAN（6シリーズ）をリリース。

2010

国土交通省「地域木造住宅市場活性化推進事業」に採択。北海道にて「木守りの家」として事業展開。

2011

東日本大震災に対する応急仮設住宅（福島県）のコンペティションにて採択され、仮設住宅67戸を設計。

2014

間取り検索システム「PISSH」を制作・販売開始。

2020

プランづくりのルール「YU-GRAM」を制作・提供開始。

プランづくりのルール
YU-GRAM
2020

30th anniversary year
Towards a new Goal

2022 TOPICS

YU-ARCHITECTS ACTIVITIES

注文住宅のためのヒアリングアプリ

「間取りレシピ」をリリース

2022年4月に、新たな設計ツール：注文住宅のためのヒアリングアプリ『間取りレシピ』をリリースしました。
「間取りレシピ」は、注文住宅における「お客様の要望」を住宅会社の担当者が把握し、プランニングの条件を自動的に整理できる新サービスです。
この新サービスにより、注文住宅を主力商品として取り扱う地域工務店の多様な人材活用を支援し、業界未経験・新入社員が活躍できる業界への変革に貢献していきます。

外観付き間取り集

「ハウスデザイン集」に新たな外観デザイン3シリーズを発表

「間取り」と「外観デザイン」を同時に案内する『ハウスデザイン集』。
新たに「ハウスデザイン13・14・15」3つのシリーズが加わりました。
人気のある外観デザインの要素・特徴を捉え、デザイン性の高い住宅の提案として、ホームページやチラシなど、集客に使えるリアルな外観パースが好評をいただいております。

HD13

HD14

HD15

2022
YU-ARCHITECTS
ACTIVITIES

私たちの活動.1

デザイン住宅の提案

2022年も、全国各地にて特徴ある『デザイン住宅』の提案と設計を行いました。実棟として竣工した建物や商品化住宅・企画開発など様々ですが、日々家づくりに携われたことに感謝しています。
2023年は、さらに発展した新しいデザイン住宅が生まれることにご期待ください。

2022年の主な活動

- ハウスデザインの商品企画（青森県）
- 別荘計画の提案（長野県）
- 企画住宅・間取りバリエーションの提案（東京都）
- デザイン住宅の提案　「緑と壁で空間を間仕切る、平屋の住まい」
- 個人住宅の提案（沖縄県）
- 合理化企画の計画（東京都）
- モデルハウス計画（鹿児島県）

モデルハウス計画

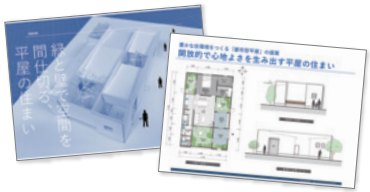
総合展示場に建つモデルハウスの建て替え計画です。
深い軒が生み出す陰影と、白壁と黒壁のコントラストが建物に奥行きを与え、訪れる人を建物の中へと誘います。陰翳礼賛をコンセプトとした『日本美モダンの家』は、光の取り入れ方や使い方にこだわり、心地よく上質な空間となりました。

水平ラインを強調する深い軒が印象的なファサード

ホール正面に設けた組子格子の先にリビング空間が広がります

デザイン住宅の提案

「遊ベーシックデザインの会」では、1年に1回“デザイン住宅の提案”を行っています。既成概念にとらわれず、柔軟な発想で設計事務所が考える“新しい住まいのカタチ”を提案しました。



2022
YU-ARCHITECTS
ACTIVITIES

私たちの活動.2

研修・セミナー

2022年は、新たに住宅業界の未経験者や若手スタッフの方を対象とした新たな「動画型の設計研修：家づくりの入門講座」を開設しました。

その他、オンライン研修として人気の「プランづくり研修会（全6回）」や、住宅会社にお伺いする「会社向け研修会」、設計事務所のノウハウをお伝えする「設計セミナー」など、様々なテーマにて実施致しました。

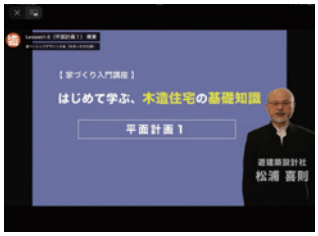
2023年は、更に研鑽を積み、研修やセミナーの機会を増やしていきます。

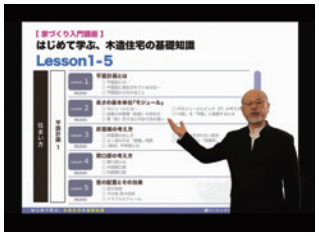
2022年開催研修セミナー

- 家づくりの入門講座（毎月開催）
- 1つ星ブロックプランマスター認定講習
- プランづくり研修会（全6回）
- プランづくり研修会【特別編：外観デザインの整え方】（全2回）
- 会社向け研修会（講師派遣型の研修会）
- 遊ベーシックデザインの会：会員限定「設計セミナー」（毎月1回）
- 間取りレシピ「完成発表会」（2回開催）
- 2023年：間取り提案のトレンド予測セミナー
- 間取り検索システムPISSH「体験相談会」（随時開催）

家づくりの入門講座 NEW

新入社員の方が、ビジネスマナーの基本的な知識を学ぶ「マナー研修」のように、木造住宅にはじめて携わる方向けに、『家づくりの基礎知識（マナー）』をお伝えする講座です。
1カ月間視聴できる動画講習で、住宅の基本的な考え方が身に付くカリキュラムです。





2022
YU-ARCHITECTS
ACTIVITIES

私たちの活動.3

工務店ネットワーク事業

遊ベーシックデザインの会(住まいの文化座)

第15期:活動方針

プラン提案までの仕組み化

～接客設計の“勝ちパターン”をつくる～

「遊ベーシックデザインの会(住まいの文化座)」は、今年の活動方針を『 プラン提案までの仕組み ～接客設計の“勝ちパターン”をつくる～ 』とし、注文住宅のためのヒアリングアプリ「間取りレシピ」を新サービスとしてリリースしました。また、時代を捉えた間取りの提案も行うなど、様々な活動を行いました。

2023年も“住宅の設計課題解決”に焦点をあてた活動を、会員・サポート会社が一丸となって行っていきます。

遊ベーシックデザインの会:開催イベント

定期会合(4月・10月)

半年に一度の【定期会合】を4月と10月にオンライン・オフラインを同時に開催を致しました。今年度の活動方針『プラン提案までの仕組み化』に基づき、販促ツールの企画・制作、デザイン住宅の提案、またトレンドの暮らし方など多彩なプログラムにて行いました。2回の開催で、合計70社・133名の方にご参加頂き、情報収集の機会としてご好評を頂いております。

家づくりの文化交流会(大阪)

会では「家づくりの文化交流会」と題し、家づくりの情報交換を行う見学会を定期的に開催をしております。2022年は、株式会社コシイプレザービング様ご協力のもと、10月に大阪にて第16回の文化交流会を行いました。「住まいの耐久性向上を目的とする様々な取り組み」に関する勉強会や、耐久性を検証する実験棟の見学など、参加者の皆様からご好評を頂きました。

住まいの間取り集

新たに、時代の流行を捉えた人気間取り120プランを集めた「ベストセレクション2023」が完成しました。この間取り集は、“人気の間取り”だけを集めた間取り集としてご好評を頂いております。また、新たな収納の提案として“ファミリーシェアクローゼット”を計画に取り入れ、共働き・子育て世帯により提案しやすいプランを収録しています。
さらに、一次取得者層をターゲットし、面積を抑えながらも豊かな暮らしを提案する「すこし小さな家」シリーズに、要望の多かった平屋編を追加致しました。
お陰様で会員の皆様からの要望で始まった「住まいの間取り集」の発行部数が、累計60,800部となりました。

「住まいの間取り集」発行部数
累計 60,000部突破！

間取り検索システム PISSH

間取り検索システム「PISSH ピッシュ」は、弊社・年間 500棟のプランニング実績、及び「住まいの間取り集」で培った経験を詰め込んで、さらに進化・発展させた「電子上の間取り集」です。

約5,000プランからスタートした収録プランも、当初の2倍以上の13,500プランを超え、様々な間取りが掲載されております。

今後も定期的な収録プランの追加を行い、“使い続けられる間取りのデータベース”を目指していきます。

間取り検索システム　ピッシュ
PISSH
Personal・Internet・Search・System・Housing

PISSH収録数
13,500プラン突破！
今後も定期的に追加

㈲ 遊 建築設計社
〒102-0083 東京都千代田区麹町4-3　紅谷ビル8F
TEL／03-3230-1020　FAX／03-3230-1021
URL／https://yu-architects.co.jp